

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
Numer tomu	1/1
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA DROGI W M. GRUDNA
Adres obiektu budowlanego	GRUDNA
Kategoria obiektu budowlanego	IV, XXV
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i nr obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Jednostka ewidencyjna: GMINA ROGOŹNO Obręb:0006 GRUDNA Działka nr: 18; 67
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora, Adres inwestora	GMINA ROGOŹNO UL. NOWA 2; 64-610 ROGOŹNO

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
BRANŻA DROGOWA	Projektant spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Grzegorz Łukaszczyk w specjalności drogowej do projektowania, sprawdzania proj. budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego WKP/0113/POOD/11	PAŹDZIERNIK 2025	
SPRAWDZIŁ	Sprawdził spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Piotr Marciniak w specjalności drogowej do projektowania, sprawdzania proj. budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego WKP/0271/POOD/10	PAŹDZIERNIK 2025	

Spis zawartości dokumentacji projektowej:

- Projekt zagospodarowania terenu
- Projekt architektoniczno-budowlany
- **Załączniki projektu budowlanego**

SPIS TREŚCI:

III.1	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)....	4
III.2	WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA.....	9
	1. OPINIA GEOMETRII DROGI Z DNIA 05 GRUDNIA 2024 R.....	10
	2. UZGODNIENIE ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W OBORNIKACH Z DNIA 13 SIERPNIA 2025 R.....	11
	3. DECYZJA WODNOPRAWNA PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN Z DNIA 20 SIERPNIA 2025 R.....	12
	4. DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR GpiM.6733.13.2024.FJ Z DNIA 6 LUTEGO 2025 R.....	19
	5. ZAŚWIADCZENIE O OSTATECZNOŚCI DECYZJI WODNOPRAWNEJ NR PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN.....	25

III.1 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

TEMAT:

BUDOWA DROGI W M. GRUDNA

ADRES

GRUDNA

INWESTYCJI:

Jednostka ewidencyjna: GMINA ROGOŹNO

Obręb:0006 GRUDNA

Działka nr:

18; 67

INWESTOR:

GMINA ROGOŹNO

UL. NOWA 2; 64-610 ROGOŹNO

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126)

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. poz. 401)

październik 2025 r.

1. Zakres robót

- Wykonanie nowych nawierzchni drogi i zjazdów
- Roboty ziemne przy budowie nasypów i wykopów
- Badania i pomiary
- Odbiory prac
- Zabezpieczenie placu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów

- Sieci uzbrojenia podziemnego

3. Elementy zagospodarowania działek mogące stwarzać zagrożenie

- Istniejące kable teletechniczne
- Istniejące kable energetyczne
- Istniejąca sieć wodociągowa
- Istniejąca sieć gazowa

4. Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas robót

- Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:
 - pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd w wyniku braku pełnej osłony napędu
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych w wyniku braku wygradzenia strefy niebezpieczne
 - porażenie prądem elektrycznym w wyniku uszkodzenia izolacji przewodów elektryczne zasilających urządzenia mechaniczne na skutek braku osłon zabezpieczających
- Wyładunek materiałów i urządzeń z samochodów.
- Prace przy czynnych urządzeniach elektrycznych.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego
- Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu
- Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione

5. Szkolenie dla pracowników przed rozpoczęciem robót

- **Nie wolno dopuścić pracownika do pracy do której wykonania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej przepisów oraz zasad BHP**
- Szkolenie wstępne na stanowisku pracy powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku
- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy
- Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego na stanowisku pracy powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie.
- Na placu budowy powinny być udostępnione do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
 - udzielania pierwszej pomocy
- Ww. instrukcje powinny określać czynności do wykonania:
 - przed rozpoczęciem danej pracy
 - zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy
 - czynności do wykonania po jej zakończeniu
 - zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1 Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosowanie do zakresu obowiązków.

6.2 Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem

- ustalić rodzaj prac które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego

6.3 W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia

6.4 Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami np. uszkodzenie skóry, twarzy, wzroku, słuchu, upadek z wysokości. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami

6.5 Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań
 - niewłaściwe polecenia przełożonych
 - brak nadzoru
 - brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym
 - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpiecznej pracy
 - brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii
 - dopuszczenie do pracy pracownika z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy
 - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowisku pracy
 - nieodpowiednie przejścia i dojścia
 - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

6.6 Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
 - wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia
 - niewłaściwa stateczność czynnika materialnego
 - brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające
 - brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór
 - brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń
 - niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
 - zastosowanie materiałów zastępczych
 - niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych
- wady materiałowe czynnika materialnego
 - ukryte wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

- nadmierna eksploatacja
- niedostateczna konserwacja
- niewłaściwa naprawa i remont

Opracowali:

mgr inż. Grzegorz Łukaszczyk

III.2 WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA

1. OPINIA GEOMETRII DROGI Z DNIA 05 GRUDNIA 2024 R.



STAROSTA OBORNICKI

POWIAT OBORNICKI

Nr sprawy: KT.7121.245.2024

Oborniki, dnia 5 grudnia 2024 r.

**Biuro Projektowo
– Konsultingowe „ZJAZD”
Grzegorz Łukaszcuk
Osiedle Kalinowe 17b/12
62-090 Rokietnica**

Na podstawie art. 10 ust. 5 Ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1251 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 784);

opiniuję pozytywnie

przestawiony do pisma z dnia 12 listopada 2024 r. (data wpływu do organu - 28.11.2024 r.) projekt w zakresie geometrii drogi gminnej – Grudna (dz. ewid. nr 67 obręb Grudna), dla inwestycji pn.: „Budowa drogi w m. Grudna”.

Niniejsza opinia jest ważna z opieczetowanym projektem.

Termin ważności ustala się na okres **3 lat** od daty jej wydania, w przypadku uzyskania w tym czasie pozwolenie na budowę, termin ważności wydłuża się o okres ważności pozwolenia na budowę.

STAROSTA
Zofia Kotecka

Załącznik:

1. Plan orientacyjny – 1 egz.
2. Plan sytuacyjny – 1 egz opieczetowany.

WYDZIAŁ KOMUNIKACJI, TRANSPORTU I DRÓG
Starostwo Powiatowe w Obornikach, ul. 11 Listopada 2a, 64-600 Oborniki
Tel. (0.61) 29 73 100 Fax. (0.61) 29 73 101 sekretariat: (0.61) 29 73 117; <http://powiatobornicki.pl>; e-mail: powiat@powiatobornicki.pl
Godziny urzędowania Starostwa: Poniedziałek 8:00-16:00; Wtorek-Piątek: 7:00-15:00; w soboty nieczynne
Sprawę prowadzi: Malwina Czechowska biuro nr 011, tel.: 61 29 73 172; e-mail: m.czechowska@powiatobornicki.pl

2. UZGODNIENIE ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W OBORNIKACH Z DNIA 13 SIERPNIA 2025 R.



**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
W OBORNIKACH**



ZDP.4.4391.18.2025

Rogoźno, dnia 13 sierpnia 2025 r.

**Biuro Projektowo - Konsultingowe
ZJAZD Grzegorz Łukaszczuk
ul. Osiedle Kalinowe 17B/12
62-090 Rokietnica**

Odpowiadając na wniosek wniesiony dnia 8 sierpnia 2025 r. dotyczący uzgodnienia projektowanego podłączenia drogi gminnej działka o nr ewid. 67 do drogi powiatowej nr 2025P Ninino - Uchorowo działka o nr ewid. 18 położonej w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno, opiniuje pozytywnie możliwość realizacji planowanej inwestycji przy zachowaniu poniższych warunków:

1. Wody opadowe należy bezwzględnie zagospodarować na terenie należącym do Gminy Rogoźno. Zgodnie z art. 234 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.) właściciel gruntu nie może odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie,
2. Inwestor zobowiązany jest do przedstawienia odpowiednim organom projektu czasowej organizacji ruchu celem jej zaopiniowania oraz uzyskania stosownego zatwierdzenia,
3. Prace należy prowadzić w porozumieniu z Zarządem Dróg Powiatowych w Obornikach, po uprzednim uzyskaniu od zarządcy drogi zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.

Zarządca drogi powiatowej udostępnia zgodnie z ww. warunkami teren działki nr 18 położonej w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno na czas prowadzenia robót związanych z realizacją omawianej inwestycji drogowej, co oznacza zgodę zarządcy drogi na dysponowanie gruntem ww. nieruchomości na cele budowlane, o których mowa w niniejszym piśmie.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Obornikach
mgr inż. Michał Klupczyński

Sprawę prowadzi: Katarzyna Landowska

(tel. (67) 26 19 307, e-mail: biuro@zdpoborniki.com)

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) a/a

3. DECYZJA WODNOPRAWNA PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN Z DNIA 20 SIERPNIA 2025 R.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w Poznaniu**

PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN

Poznań, dnia 20 sierpnia 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie na podstawie art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2), art. 389 pkt 6) w związku z art. 16 pkt 65) lit. a), a także art. 393 ust. 4 i ust. 5, art. 396, art. 400 ust. 6, art. 403 ust. 1 i ust. 2 pkt 12), oraz art. 407 ust. 1 i ust. 2, art. 414 ust. 1 pkt 3), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960), jak również art. 104, art. 107 § 1-3, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 maja 2025 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 19 maja 2025 r.), uzupełnionego pismem z dnia 2 czerwca 2025 r. (data wpływu do tut. organu: 17 czerwca 2025 r.), złożonego przez:

**Gminę Rogoźno
ul. Nowa 2
64-610 Rogoźno**

DYREKTOR

ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W POZNANIU

orzeka:

- I. **udzielić na rzecz Gminy Rogoźno, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych**, tj. czterech rowów ziemnych chłonno-odparowujących na działce ewidencyjnej o nr 67, obręb Grudna, gmina Rogoźno, powiat obornicki, województwo wielkopolskie;
- II. **ustalić warunki wykonania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie wykonania urządzeń wodnych**, tj. wykonania rowów ziemnych chłonno-odparowujących:
 1. cel wykonania urządzeń wodnych: możliwość zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych spływających powierzchniowo z terenu projektowanej drogi gminnej;
 2. lokalizacja: dz. ewid. o nr 67, obręb Grudna, gmina Rogoźno, powiat obornicki, województwo wielkopolskie;
 3. współrzędne urządzeń w geodezyjnym układzie odniesienia PL ETRF2000 (strefa 6):

Nazwa rowu	Oznaczenie	Współrzędne geodezyjne	
		X	Y
R1	początek	5845851.0	6426155.2
	koniec	5845862.3	6426171.6
R2	początek	5845867.3	6426181.4
	koniec	5845881.9	6426209.9
R3	początek	5845887.2	6426219.9
	koniec	5845914.6	6426273.3

Nazwa rowu	Oznaczenie	Współrzędne geodezyjne	
		X	Y
R4	początek	5845915.9	6426275.6
	koniec	5845951.2	6426342.4

4. podstawowe parametry techniczne projektowanych urządzeń wodnych, tj. ziemnych rowów:

Nazwa rowu	Długość rowu [m]	Nachylenie skarp	Szerokość w dnie [m]	Szerokość w koronie [m]	Głębokość maksymalna [m]	Rzędna dna [m n.p.m.] układ PL-EVRF2007-NH
R1	~20	1:1,5	~0,4	od 2,5 do 3,0	0,75	71,60
R2	~32	1:1,5	~0,4	od 2,5 do 3,0	0,78	71,75
R3	~60	1:1,5	~0,4	od 2,5 do 3,0	0,77	71,90
R4	~76	1:1,5	~0,4	od 2,5 do 3,0	0,90	71,70

III. zobowiązać uprawnionego niniejszą decyzją do:

- utrzymywania urządzeń wodnych, użytkowanych w ramach przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego, w należytym stanie technicznym, a także wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych na własny koszt;
- realizacji inwestycji w sposób rzetelny, zgodny ze sztuką inżynierską, z zapewnieniem należytej troski o środowisko oraz z zachowaniem wymogów w zakresie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- przywrócenia do stanu pierwotnego terenu czasowo zajętego w związku z realizacją ww. prac, a także uporządkowania terenu w pobliżu wykonywanych urządzeń wodnych;
- zgłoszenia do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu wykonanych urządzeń wodnych w celu wpisania ich do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tych urządzeń (art. 331 ust. 3 i 4 Prawo wodne);
- niezwłocznego usunięcia przyczyn i skutków awarii – w przypadku jej wystąpienia;
- przestrzegania zapisów niniejszego pozwolenia wodnoprawnego;

IV. zastrzec, że:

- pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tej nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne);
- wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 393 ust. 5 ww. ustawy);
- wszystkie prace związane z przedmiotowym pozwoleniem należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy z przestrzegania wymagań określonych w przepisach odrębnych;
- operat wodnoprawny oraz niniejsza decyzja powinny stale znajdować się u wnioskodawcy i być dostępne organom kontrolującym;
- pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne, zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne;

- V. wskazać, że obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne, z zastrzeżeniem art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne, wskazanym w ust. IV, pkt 5 niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Rogoźno (ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno), wnioskiem z dnia 12 maja 2025 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 19 maja 2025 r.), zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. czterech rowów ziemnych chłonno-odparowujących na działce ewidencyjnej o nr 67, obręb Grudna, gmina Rogoźno, powiat obornicki, województwo wielkopolskie.

Przedłożona w tut. organie dokumentacja nie spełniała wszystkich wymogów formalnych niezbędnych do wszczęcia postępowania administracyjnego zgodnie z żądaniem strony. Wobec powyższego, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, pismem z dnia 28 maja 2025 r., znak: PZ.ZUZ.4210.354.1.2025.KMN, wezwał wnioskodawcę do usunięcia braków i uzupełnienia wniosku poprzez: zweryfikowanie przedłożonego planu urządzeń wodnych o zasięg oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych, wraz z ich powierzchnią, naniesiony na mapę sytuacyjno-wysokościową terenu, z oznaczeniem nieruchomości; przedłożenie operatu wodnoprawnego na elektronicznym nośniku danych.

Następnie wnioskodawca, pismem z dnia 2 czerwca 2025 r. (data wpływu do tut. organu: 17 czerwca 2025 r.), przedłożył stosowne wyjaśnienia oraz uzupełnił wniosek w wymaganym zakresie, czyniąc tym samym zadość wezwaniu jw.

Tutejszy organ po analizie wniosku wraz z załącznikami oraz uzupełnieniami stwierdził, że załączone dokumenty spełniają wymagania określone dla tego typu przedsięwzięć i mogą stanowić podstawę do wszczęcia postępowania w podanym zakresie.

W związku z powyższym, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem z dnia 4 lipca 2025 r., znak: PZ.ZUZ.4210.354.2.2025.KMN, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Spełniając wymagania art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego – Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu zapewnił stronom prawo do brania czynnego udziału w postępowaniu oraz wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, wskazując jednocześnie termin na dokonanie powyższego. Ponadto Dyrektor wyznaczył termin zakończenia postępowania informując jednocześnie, iż zgodnie z art. 37 Kodeks postępowania administracyjnego Stronie w przypadkach niezłatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych oraz w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 oraz, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy, służy prawo wniesienia ponaglenia, do organu wyższego stopnia (Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu), za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie – Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu. Ponaglenie zawiera uzasadnienie.

Zgodnie z brzmieniem art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania administracyjnego, pismem z dnia 4 lipca 2025 r., znak: PZ.ZUZ.4210.354.3.2025.KMN, została podana do publicznej wiadomości na okres 7 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rogoźnie, Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oraz na stronie internetowej BIP Wody Polskie.

W toku prowadzonego postępowania żadna ze stron nie złożyła ponaglenia, nie wniosła o udostępnienie akt sprawy, a także nie wniosła żadnych uwag do prowadzonego postępowania.

Po przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji w niniejszej sprawie, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu stwierdza, co następuje.

Celem wnioskodawcy jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie czterech rowów ziemnych chłonno-odparowujących na działce ewidencyjnej o nr 67, obręb Grudna, gmina Rogoźno, powiat obornicki, województwo wielkopolskie.

Materialną podstawę rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie stanowią przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960). Zgodnie z art. 397 ww. ustawy, organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) są właściwe organy Wód Polskich. Dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest właściwy w sprawach pozwoleń wodnoprawnych, o których mowa w art. 388 ust. 1 pkt 1), niewymienionych w art. 397 ust. 3 pkt 1) lit. a), c) i d).

W związku z powyższą właściwością rzeczową oraz zgodnie z właściwością miejscową określoną w § 18 pkt 33) załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz.U. z 2017 r., poz. 2506), organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Zgodnie z treścią art. 389 pkt 6) ustawy Prawo wodne, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na wykonanie urządzeń wodnych.

Ponadto, zgodnie z brzmieniem art. 16 pkt 65) lit. a) ustawy Prawo wodne, urządzenia wodne to urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym m.in. (...) rowy.

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 4) ww. ustawy, przepisy dotyczące wykonania urządzeń wodnych – stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

W myśl art. 407 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, do którego należy dołączyć:

- 1) operat wodnoprawny, spełniający wymagania określone w art. 409, z oznaczeniem daty jego wykonania, zwany dalej "operatem", wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określić specjalistycznych;
- 2) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli jest wymagana;
- 2a) w przypadku przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa – załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, o ile dołączenie tego załącznika było wymagane przez przepisy obowiązujące w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.];
- 3) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane;
- 4) ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana;
- 5) wypisy z rejestru gruntów lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych;
- 6) potwierdzenie skutecznego zgłoszenia, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), jeżeli jest wymagane.

Wnioskodawca jest zobowiązany do przedłożenia odpowiednich dokumentów, które spełniają wymogi określone w prawie. Przedłożony wraz z wnioskiem operat wodnoprawny, winien spełniać wytyczne szczegółowo określone w art. 408 oraz 409 ustawy Prawo wodne.

W niniejszej sprawie do wniosku dołączono m.in.: operat wodnoprawny „na wykonanie urządzenia wodnego – czterech rowów chłonno-odparowujących na działce oznaczonej numerem ewidencyjny 67 obręb Grudna,

gmina Rogoźno, powiat obornicki województwo wielkopolskie”, wykonany w grudniu 2024 r., uzupełniony w trakcie niniejszego postępowania; opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych; dowód uiszczenia opłaty za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego; uproszczony wypis z rejestru gruntów wydany przez Starostę Obornickiego według stanu na dzień 27 marca 2025 r., znak: GK.6621.561.2025; decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Rogoźna z dnia 6 lipca 2025 r., znak: GPiM.6733.13.2024.FJ *ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie drogi gminnej na terenie części działki o nr ewid. 18, 67 położonych w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno.*

Ponadto dołączono, oświadczenie wnioskodawcy, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wobec braku konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z ww. oświadczeniem, załącznik graficzny wymieniony w art. 407 ust. 2 pkt 2a) ustawy Prawo wodne, nie był wymagany.

Zgodnie z treścią § 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752), który stanowi zamknięty katalog inwestycji i działań, wnioskodawca nie miał obowiązku uzyskiwania oceny wodnoprawnej.

Teren objęty wnioskiem nie jest zlokalizowany w granicach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1)-5) i 7)-9) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), w obrębach ochronnych wyznaczonych na podstawie ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 883), a także w obrębie cieków naturalnych, zatem dokonanie przez wnioskodawcę zgłoszenia, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, biorąc pod uwagę lokalizację oraz rodzaj planowanego przedsięwzięcia – nie było wymagane przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Powyższa dokumentacja stanowiła podstawę do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Stosownie do art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne nie może naruszać:

1. ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w art. 66;
2. ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych;
3. ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym;
4. ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy;
5. ustaleń programu ochrony wód morskich;
6. ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych;
7. ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
8. wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Ponadto, zgodnie z treścią art. 399 ust. 1 ustawy Prawo wodne, *wydania pozwolenia wodnoprawnego odmawia się, jeżeli: projektowany sposób korzystania z wód narusza ustalenia dokumentów, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 1–7, lub nie spełnia wymagań, o których mowa w art. 396 ust. 1 pkt 8 (...).*

W związku z art. 399 ust. 2 ustawy Prawo wodne, wydania pozwolenia wodnoprawnego odmawia się, jeżeli zakład planujący korzystanie z wód lub wykonanie urządzeń wodnych albo inne działania wymagające pozwolenia wodnoprawnego nie wywiązuje się z wynikających z dotychczas wydanych pozwoleń wodnoprawnych obowiązków.

Obszar planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023, poz. 335), które weszło w życie z dniem 24 lutego 2023 r., położony jest w regionie wodnym Warty, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o nazwie *Flinta*, o europejskim kodzie RW60001018689, której aktualny stan JCWP określony jest jako zły, celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego określone zostało jako zagrożone. Ponadto, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o europejskim kodzie PLGW600042, której stan chemiczny i ilościowy określany jest jako dobry. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Zamierzenie wnioskodawcy, co wynika z analizy zgromadzonej w sprawie dokumentacji, nie narusza ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry oraz nie będzie negatywnie wpływać na realizację celów środowiskowych określonych dla JCWP oraz JCWPd.

Teren planowanej do realizacji inwestycji nie jest położony na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Planowane przedsięwzięcie nie narusza ustaleń Planu przeciwdziałania skutkom suszy.

Zamierzenie objęte wnioskiem, z uwagi na swoją lokalizację oraz rodzaj przedsięwzięcia, nie będzie naruszało ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz ustaleń planu lub programu rozwoju śródlądowych dróg wodnych o szczególnym znaczeniu transportowym.

Ponadto, jak wynika z operatu wodnoprawnego, na omawianym obszarze nie występują żadne formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

Dla inwestycji *polegającej na budowie drogi gminnej na terenie części działki o nr ewid. 18, 67 położonych w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno* uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Rogoźna z dnia 6 lipca 2025 r., znak: GPiM.6733.13.2024.FJ. Ustalenia zawarte w niniejszym pozwoleniu wodnoprawnym nie naruszają zapisów decyzji jw.

Zgodnie z przedłożonym przez wnioskodawcę oświadczeniem, planowane zamierzenie nie wymagało uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane zamierzenie objęte wnioskiem zarówno nie narusza ustaleń dokumentów wymienionych w art. 396 ust. 1 pkt 1)-7) ustawy Prawo wodne, jak i spełnia wymagania wynikające z art. 396 ust. 1 pkt 8) ww. ustawy. Mając na uwadze powyższe, po przeanalizowaniu akt sprawy tut. organ nie znajduje przesłanek uzasadniających ewentualną odmowę wydania pozwolenia wodnoprawnego w przedmiotowym zakresie, na podstawie art. 399 ustawy Prawo wodne.

Stosownie do art. 403 ust. 1 ustawy Prawo wodne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się m.in. cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnień oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych. Ponadto, zgodnie z art. 403 ust. 2 pkt 12) ustawy Prawo wodne, w dostosowaniu do rodzaju działalności, której dotyczy pozwolenie wodnoprawne, w pozwoleniu wodnoprawnym ustala się w szczególności - w przypadku wykonania urządzenia wodnego: opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie, i warunki jego wykonania oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych.

W nawiązaniu do powyższego, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w ust. II, niniejszej decyzji spełnił ww. obowiązki wynikający z ustawy.

Ponadto, w ust. III oraz ust. IV niniejszej decyzji, wskazane zostały obowiązki oraz zastrzeżenia zmierzające do prawidłowego korzystania z wydawanego pozwolenia wodnoprawnego, wynikające z treści art. 403 ustawy Prawo wodne.

W myśl art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, co zostało wskazane w ust. V niniejszej decyzji.

Należy także zauważyć, iż stosownie do regulacji art. 414 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne, co zostało wskazane w ust. IV pkt 5 niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu akt sprawy oraz przeprowadzeniu postępowania administracyjnego ustalono, że spełnione są wymagania określone dla tego rodzaju czynności prawnej. W związku z powyższym, nie istnieją żadne przeszkody do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie.

Wobec braku innych uwag i wniosków oraz z uwagi na fakt, że niniejsza decyzja uwzględniła żądania wnioskodawcy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu – za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Szewskiej 1, 61-760 Poznań, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z przepisem wynikającym z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony przed upływem terminu do wniesienia odwołania, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie ustawy Prawo wodne za wydanie niniejszego pozwolenia pobrano opłatę w wysokości 318,60 zł. Dowód wpłaty dołączono do akt sprawy.

DYREKTOR
Artur Grześkowiak

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Gmina Rogoźno
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno
ePUAP: /3j634ffukx/SkrytkaESP
2. ZUZ aa

Do wiadomości:

1. System Informatyczny Gospodarowania Wodami (2 egz.) – ostateczna

4. DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO NR GpiM.6733.13.2024.FJ Z DNIA 6 LUTEGO 2025 R.



BURMISTRZ ROGOŹNA

64-610 Rogoźno, ul. Nowa 2

tel. (0-67) 26-84-400, 785-009-402, fax (0-67) 26-18-075

NIP: 6060066997, REG: 570791425

www.rogozno.pl
um@rogozno.pl

GpiM.6733.13.2024.FJ

Rogoźno, dnia 6 lutego 2025r.

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 i 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.11.2024r. złożonego przez Gminę Rogoźno w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie drogi gminnej na terenie części działek o nr ewid. 18, 67 położonych w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego

na rzecz

Gminy Rogoźno
ul. Nowa 2
64-610 Rogoźno

polegającej na budowie drogi gminnej na terenie części działek o nr ewid. 18, 67 położonych w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno.

1. Rodzaj zabudowy:
 - obiekty infrastruktury technicznej;
2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:
 - 2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie z załącznikiem – mapą zasadniczą w skali 1:500, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,
 - b) zakres inwestycji:
 - powierzchnia inwestycji: ok. 1 115,0 m²,
 - długość: ok. 223,0 m,
 - szerokość: ok. 5,0 m;
 - c) infrastrukturę techniczną należy zaprojektować i wykonać zgodnie z aktualnymi warunkami technicznymi otrzymanymi od gestora sieci;
 - 2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - a) inwestycja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 54 ze zm.),
 - b) podczas realizacji inwestycji należy chronić istniejące drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;

- c) wnioskowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.),
- d) teren inwestycji w części położony jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Węlny i Rynna Gołaniecko-Wągrowiecka”, inwestycja nie jest sprzeczna z celami ochrony ww. obszaru;

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Rogoźna,

3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dostęp do drogi publicznej – z istniejącej drogi na warunkach określonych przez zarządcę drogi,
- b) miejsca postojowe – nie dotyczy,
- c) dostawa wody – nie dotyczy,
- d) zasilanie w energię elektryczną – nie dotyczy;

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
- b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- c) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
- d) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
- e) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich;

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:500 będącej załącznikiem do niniejszej decyzji;

6. Informacje:

- decyzja nie jest jednoznaczna z pozwoleniem na budowę,
- o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starosty Obornickiego, ul. 11 Listopada 2a, 64-600 Oborniki.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 15.11.2024r. Gmina Rogoźno wystąpiła do Burmistrza Rogoźna o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie drogi gminnej na terenie części działek o nr ewid. 18, 67 położonych w miejscowości Grudna, gmina Rogoźno.

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W związku z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, która znajduje się w aktach sprawy.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji zawiadomiono w formie zawiadomienia z dnia 21.11.2024 r. – na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Kaziopole. Właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, zawiadomiono pismem z dnia 21.11.2024r.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 w/w ustawy projekt decyzji sporządzony został przez osobę, o której mowa w art. 5 i wymagał uzgodnienia z właściwymi w sprawie organami, o których mowa w art. 53 ust. 4. W związku z powyższym pismem z dnia 19.12.2024r. Burmistrz skierował ww. projekt do uzgodnienia z:

1. **Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Obornikach (art. 53 ust. 4 pkt 2a):** organ skorzystał z przysługującego mu prawa wynikającego z art. 53 ust. 5 i nie zajął stanowiska w terminie ustawowym, więc uzgodnienie uważa się za dokonane.
2. **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Poznaniu (art. 53 ust. 4 pkt 6):** organ uzgadniający postanowieniem znak PZ.ZPU.521.5032.2024.JS z dnia 3.01.2025r. uzgodnił projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych. W związku z tym, iż obszar planowanego zamierzenia jest zdrenowany, organ zobowiązał Inwestora do wykonania inwestycji w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzenia (sieci drenarskiej), a w przypadku jego uszkodzenia do naprawy aby umożliwić swobodny przepływ wód. Dodatkowo organ uzgadniający wskazał na możliwość wystąpienia w terenie urządzeń niezgłoszonych do ewidencji urządzeń melioracji, a co za tym idzie niewykazanych na mapach. W przypadku napotkania w terenie rowów, sieci drenarskich, należy prowadzić inwestycję w sposób niepowodujący zmian/pogorszenia stosunków wodnych gruntów przyległych.
3. **Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Poznaniu (art. 53 ust. 4 pkt 8):** organ skorzystał z przysługującego mu prawa wynikającego z art. 53 ust. 5 i nie zajął stanowiska w terminie ustawowym, więc uzgodnienie uważa się za dokonane.
4. **Zarządem Dróg Powiatowych w Obornikach (art. 53 ust. 4 pkt 9):** organ uzgadniający postanowieniem nr 125/2024 z dnia 20.01.2025r. (data wpływu: 21.01.2025r.) uzgodnił projekt decyzji bez uwag. Zaznaczam jednakże iż uzgodnienie wpłynęło po terminie.

Po upływie wyznaczonego terminu na uzgodnienie projektu decyzji, na podstawie art. 53 ust. 1 u.p.z.p. oraz art. 10 i 49 k.p.a. zawiadomieniem z dnia 13.01.2025r. poinformowano strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w tym zawiadomiono o wydanych postanowieniach w toku postępowania. W związku z brzmieniem art. 49 § 2 k.p.a. wskazującym, że zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej, Burmistrz wyznaczył termin na zapoznanie się z materiałem sprawy od 29 stycznia do 4 lutego 2025r. Zawiadomienie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i stronie Biuletynu Informacji Publicznej, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Kaziopole. Właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, zawiadomiono pisemnie tego samego dnia o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisma. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag. Mając na uwadze powyższe ustalono jak w sentencji.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie, przy czym podkreśla się, że zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.*



2. *Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*
3. *W przypadku jeśli niniejsza decyzja została wydana w terminie dłuższym niż 65 dni od dnia złożenia wniosku, podmiotowi, który wystąpił z wnioskiem o jej wydanie, przysługuje prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej Burmistrzowi Rogoźna w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, wniesie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania. Przy czym, zgodnie z art. 51 ust. 2c ustawy, do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. (art. 51 ust. 2-2i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)*



BURMISTRZ ROGOŹNA

Łukasz Zaranek ②

Załączniki:

1. Część graficzna decyzji na kopii mapy zasadniczej

Otrzymują:

1. Gmina Rogoźno
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Obornikach - ePUAP
3. a/a

Niniejszy projekt decyzji przygotowała:

mgr Magdalena Kalinowska

Członek ZOIU nr Z-383

mgr Joanna Furman
mgr Joanna Furman

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarowania Mieniem
i Planowania Przestrzennego

mgr inż. Tomasz Łachorek
mgr inż. Tomasz Łachorek

Stwierdza się, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna
z dniem 8.03.2025r.
Rogoźno, dn. 24.10.2025r.

INSPEKTOR

mgr Joanna Furman
mgr Joanna Furman

Radca Powszechny
Nr w rej. 2-2802/03

Piotr Płoszczyca
Piotr Płoszczyca





5. ZAŚWIADCZENIE O OSTATECZNOŚCI DECYZJI WODNOPRAWNEJ NR PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN

23.10.2025, 07:54

Dokument elektroniczny

Zarząd Zlewni w Poznaniu
61-760 Poznań
Szewska 1

P. D. Janczak
Poznań, 2025-10-28

zaświadczenie znak: PZ.ZUZ.4210.354.4.2025.KMN

ZAŚWIADCZENIE

zaświadczenie znak: PZ.ZUZ.4210.354.4.2025.KMN



Dzień dobry,
przesyłam w załączeniu zaświadczenie znak: PZ.ZUZ.4210.354.4.2025.KMN o ostateczności decyzji znak:
PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN.

Załączniki:

1. [PZ.ZUZ.4210.354.4.2025.KMN_zaświadczenie_ostat.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Decyzja ostateczna Grudnia

28.10.2025, 07:54

Urzędowe Poświadczenie Odbioru

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP171206888

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W ROGOŹNIE

Identyfikator adresata: 3j634ffukx

Rodzaj identyfikatora adresata: -

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: PGW Wody Polskie - RZGW Poznań

Identyfikator nadawcy: pgwwp-po

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2025-10-28T07:47:08.626

Data wytworzenia poświadczenia: 2025-10-28T07:47:08.626

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK239923036

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 239923036

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-c403f3c64239d41688da7df45b4e113b :

referencja ID-73445dc7cec4cb6b7270ce8cda5df78d :

za%C5%9Bwiadczenie%20znak%20PZ.ZUZ.4210.354.4.2025.KMN.xml

referencja : #xades-id-98e1ab1c33a35857e112b7a3aada8605



PZ.ZUZ.4210.354.4.2025.KMN

Poznań, dnia 27 października 2025 r.

ZAŚWIADCZENIE

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 2) oraz § 3 w związku z art. 16 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), na wniosek Gminy Rogoźno (ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno) z dnia 22 października 2025 r. (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu: 22 października 2025 r.), przekazany według właściwości, pismem z dnia 24 października 2025 r., (data wpływu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Poznaniu: 24 października 2025 r.),

zaświadcza,

że **decyzja z dnia 20 sierpnia 2025 r., znak: PZ.ZUZ.4210.354.2025.KMN**, udzielająca na rzecz Gminy Rogoźno pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. czterech rowów ziemnych chłonnopodparowujących na działce ewidencyjnej o nr 67, obręb Grudna, gmina Rogoźno, powiat obornicki, województwo wielkopolskie, **stała się ostateczna z dniem 5 września 2025 r.**

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej, wnioskodawca jest podmiotem zwolnionym z konieczności uiszczania opłat skarbowych za wydanie niniejszego zaświadczenia.

DYREKTOR
Artur Grześkowiak

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Gmina Rogoźno
ul. Nowa 2, 64-610 Rogoźno
ePUAP: /3j634ffukx/SkrytkaESP
2. ZUZ aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Poznaniu

ul. Szewska 1, 61-760 Poznań

tel.: +48 (61) 8508 400, 401 | faks: +48 (61) 8508402 | e-mail: zz-poznan@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie-poznan